

Số: ...665.../TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 05 tháng 03 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 389/2023/HSPT ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 05/2023/HSST ngày 04 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 414/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá để bảo đảm thi hành án, quyền thuê 06 căn hộ chung cư tại chung cư Pacific Place, số 83B phố Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (thời hạn thuê: 50 năm, loại thuê: dài hạn) như sau:

1. Căn hộ số 01 tầng 11 có diện tích 67,80 m<sup>2</sup>, ngày ký thuê 15/01/2013, ngày hết hạn 14/8/2043.

2. Căn hộ số 02 tầng 11 có diện tích 68 m<sup>2</sup>, ngày ký thuê 05/01/2012, ngày hết hạn 14/8/2043.

3. Căn hộ số 03 tầng 11 có diện tích 183,50 m<sup>2</sup>, ngày ký thuê 12/6/2004, ngày hết hạn 14/8/2043.

4. Căn hộ số 04 tầng 11 có diện tích 142,80 m<sup>2</sup>, ngày ký thuê 21/01/2022, ngày hết hạn 14/8/2043.

5. Căn hộ số 09 tầng 17 có diện tích 218,60 m<sup>2</sup>, ngày ký thuê 28/9/2017, ngày hết hạn 14/8/2043.

6. Căn hộ số 10, tầng 17 có diện tích 120,70 m<sup>2</sup> ngày ký thuê 28/9/2017, ngày hết hạn 14/8/2043.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện: nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Thời gian: Từ ngày 06/3/2024 đến hết 17 h00 ngày 08/3/2024 (trong giờ hành chính);

- Hình thức: Nộp trực tiếp.

- Địa điểm: trụ sở Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội; SĐT Liên hệ: 0901.776.739.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

*Nơi nhận:*

- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Hoàng Huế